

**Anexo II - Relação de Imóveis**

Estado: SP								
Cidade: ARUJA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
1		R PERFEITA LIBERDADE N. 170	JARDIM ANGELO	Casa, 140,21 m2 de área total, 140,21 m2 de área privativa, 154,03m2 de área do terreno, varanda, a.serv, 3 suites, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem, 1º RI DE SANTA ISABEL /SP. IPTU: SO110741918.000 Matrícula: 39231 Ofício: 1	1444400848905	400.847,18	500.000,00	Ocupado
2	ARUJA 5	R OPALA N. 40	JARDIM FAZENDA RINCAO	Casa, 776,5 m2 de área total, 776,5 m2 de área privativa, 1207,62m2 de área do terreno, 3 qts, 3 varandas, a.serv, suite, 4 WCs, WC Emp, 3 sls, 3 sacadas, cozinha, MATRÍCULA 1º RI DE SANTA ISABEL. IPTU: SO.11.12.03.12.000 Matrícula: 36163 Ofício: 1	1444402259109	1.190.000,00	1.700.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: BARUERI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
3	COND INSPIRE BARUERI	AV HENRIQUETA MENDES GUERRA N. 1330 Apto. 123 TORRE AMAZONAS DO SUBCOND INSPIRE AGUAS	CENTRO	Apartamento, 88,64 m2 de área total, 51,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23122.24.86.0001.19.050.1 Matrícula: 195878 Ofício: 1	1555534077700	181.907,17	270.000,00	Ocupado
4	CONDOMÍNIO INSPIRE BARUERI	AVENIDA HENRIQUETA MENDES GUERRA N. 1330 Apto. 112 BLOCO 8 - TORRE ARAGUAIA	CENTRO	Apartamento, 88,64 m2 de área total, 51,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5000591-54.2017.4.03.6144. IPTU: 23122.24.86.001.19.000.1 Matrícula: 195956 Ofício: 1	1555532929262	185.544,53	210.000,00	Ocupado
5	RESIDENCIAL PURUS	RUA IMACULADA N. 159 Apto. 23 BLOCO PURUS 2	JARDIM AUDIR	Apartamento, 121,89 m2 de área total, 62,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1017261-29.2015.8.26.0068 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - IPTU: 23124.31.01.0636.03.005.4 Matrícula: 156085 Ofício: 1	8555500583296	97.650,00	217.000,00	Ocupado
6	VIVA MAIS BARUERI CONDOMINIO CLUBE	AV HENRIQUE GONCALVES BAPTISTA N. 2245 Apto. 77 BLOCO 05 - MORATTA	JARDIM BELVAL	Apartamento, 76,64 m2 de área total, 59,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5023135-71.2017.4.03.6100. IPTU: 23122.44.03.0001.05.062.1 Matrícula: 195127 Ofício: 1	8555532404834	186.520,95	214.500,00	Ocupado
7	VIVA MAIS BARUERI CONDOMINIO CLUBE	AV HENRIQUE GONCALVES BAPTISTA N. 2245 Apto. 31 EDIFÍCIO 07 - SERENITÁ	JARDIM BELVAL	Apartamento, 98,34 m2 de área total, 59,32 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2312.44.03.0001.07.024.1 Matrícula: 198537 Ofício: 1	8555532738821	181.606,15	209.000,00	Ocupado
8	CONDOMÍNIO	RUA VITORINO	JARDIM	Apartamento, 108,84 m2 de área total, 63,47 m2 de área	1444408216355	206.418,27	327.625,76	Ocupado

	EVOLUTION FAMILY CLUB	CALEGARE N. 141 Apto. 123 TORRE 3	PARAISO	privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 24364.61.43.0665.00.000.3 Matrícula: 176236 Ofício: 1				
9	RES ALPHAVIEW BAIRRO PRIVATIVO	R MARTE N. 429 Apto. 11 Edifício 16 - PRAÇA DA LUA	JARDIM TUPANCI	Apartamento, 139,04 m2 de área total, 79,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24453.41.77.0001.16.004.1 Matrícula: 154694 Ofício: 1	1555516473306	259.892,30	399.834,31	Ocupado
10	COND PQ BARUERI	RUA WERNER GOLDBERG N. 77 Apto. 201 TORRE 5 - ROUXINOL	JARDIM TUPANCI	Apartamento, 198,83 m2 de área total, 105,4 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 00010256520164036144 - SENTENÇA FAVORÁVEL A CAIXA - RECURSO DO AUTOR INDEFERIDO EM 20/03/2018. / PROC Nº 50002688320164036144. IPTU: 24364.64.89.0001.05.118.2 Matrícula: 170785 Ofício: 1	1555529329055	396.765,16	549.000,00	Ocupado
11	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADA DOS PÁSSAROS	ALAMEDA SABIA N. 823 LOTE 40 DA QUADRA 11	MORADA DOS PASSAROS	Casa, 359,15 m2 de área total, 339,53 m2 de área privativa, 382,5m2 de área do terreno, a.serv, 3 suites, churrasqueira, 3 sls, lavabo, DCE, piscina, 2 sacadas, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 24354.53.29.2561.00.000.1 Matrícula: 79205 Ofício: 1	1555506073160	750.081,60	989.000,00	Ocupado
12	Vista Bella Residencial Club	AVENIDA ANIBAL CORREIA N. 297 Apto. 165 BLOCO B	PARQUE VIANA	Apartamento, 100,9 m2 de área total, 53,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21213.51.41.0001.00.000.1 Matrícula: 188407 Ofício: 1	1555525682702	154.800,00	258.000,00	Ocupado
13	CONDOMINIO SPAZIO CLUB BARUERI	DAS NACOES N. 395 Apto. 64A 6ºAMDAR EDIFICIO ANGRA	VILA IRACEMA	Apartamento, 109,58 m2 de área total, 56,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23122.44.65.0150.01.041.1 Matrícula: 161344 Ofício: 1	1444408693188	210.719,40	230.000,00	Ocupado
14	COND INSPIRE BARUERI	AV HENRIQUETA MENDES GUERRA N. 0 Apto. 152 1330	VILA SAO JOAO	Apartamento, 85,65 m2 de área total, 51,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2312224860001180611 Matrícula: 193376 Ofício: 1	1555531233515	190.618,43	244.330,24	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: CARAPICUIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
15	RES RESERVA NATIVA	TAMBORY N. 1395 Apto. 13 BL 04 - EDIF JABORANDI	VILA MERCES	Apartamento, 83,14 m2 de área total, 49,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23253.41.12.0001.01.009 Matrícula: 9273 Ofício: 1º	8555530557366	128.856,94	185.000,00	Ocupado
16	RESIDENCIAL RECANTO DOS PASSAROS	R ROBERTO FERNANDES N. 220 Apto. 111 BL I - ED. SABIA	VILA SILVA RIBEIRO	Apartamento, 82,02 m2 de área total, 50,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23254.00.82.0269.01.064-2 Matrícula: 7522 Ofício: 1	1444400437638	189.035,86	220.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: COTIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
17	COND RESIDENCIAL VIVA CAUCAIA II	RUA FRANCISCO LOPES FRADE (ANTIGA ESTR SERVIDÃO) N. 147 SOBRADO Nº 100	AGUA ESPRAIADA (CAUCAIA DO ALTO)	Casa, 165,42 m2 de área total, 48,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, O IMÓVEL TEM AREA PRIVATIVA (DESCOBERTA) DESCONTÍNUA DE 21,83m². IPTU: 13441.62.72.0188.00.000 Matrícula: 127101 Ofício: 1	8555533646572	125.654,47	150.000,00	Desocupado
18	COND RESIDENCIAL VILLA VERDE	RUA MARACATU N. 85 CASA Nº 44	CHACARA CANTA GALO	Casa, 267,02 m2 de área total, 113,05 m2 de área privativa, 102,92m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23254.14.26.0024.00.000 Matrícula: 108836 Ofício: 1	1555525431742	312.000,00	480.000,00	Ocupado
19	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA CAUCAIA	ESTRADA DOS PEREIRAS N. 2040 UNIDADE 57	DOS PEREIRAS (CAUCAIA DO ALTO)	Casa, 113,12 m2 de área total, 49,52 m2 de área privativa, 113,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 5000736-82.2016.4.03.6100 nº e nº 5009083-37.2017.4.03.0000 (agravo de instrumento).. IPTU: 13414.12.69.0001.00.000 Matrícula: 127299 Ofício: 1	8555534953010	117.076,10	196.000,00	Ocupado
20		R HORÁCIO DE MELLO N. 100 Apto. 134	GRANJA CLOTILDE	Apartamento, 97,08 m2 de área total, 49,05 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 1006485-72.2016.8.26.0152. IPTU: 2316223530010000 Matrícula: 120604 Ofício: 1	1555528452007	159.250,17	190.000,00	Desocupado
21	QUINTA DA VILA REAL	ESTRADA DOS ESTUDANTES (ANTIGO Nº 160) N. 1600 CASA Nº 29	GRANJA VIANA II	Casa, 503,15 m2 de área total, 173,3 m2 de área privativa, 314,94m2 de área do terreno, 2 qts, 3 varandas, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23251.13.99.0033.00.000 Matrícula: 99660 Ofício: 1	1444407176660	544.000,00	680.000,00	Ocupado
22	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE	RUA GRACIANO SOARES DE ARAUJO N. 272 CASA 45	JARDIM CENTRAL	Sobrado, 62,11 m2 de área total, 61,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, churrasqueira, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23163.14.98.1140.00.000 Matrícula: 82732 Ofício: 1	8555515047336	128.162,49	232.000,00	Ocupado
23	CONDOMINIO DOS SABIAS	AV JOAO PAULO ABLAS N. 1900 Apto. 101	JARDIM DA GLORIA	Apartamento, 127,83 m2 de área total, 45,09 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÕES JUDICIAIS 5000241-74.2018.4.03.6130 e 1001054-23.2017.8.26.0152 (CONDOMINIO). IPTU: 23254.13.91.0102.00.000 Matrícula: 72304 Ofício: 1	1444407192380	159.431,18	195.000,00	Ocupado
24	RESIDENCIAL ESSENCE	DOS SONETOS N. 26 Apto. 44 BL03 EDIFICIO BROMUS	JARDIM NOVA VIDA	Apartamento, 211,35 m2 de área total, 74,63 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23143.53.47.0351.00.000 Matrícula: 125231 Ofício: 1º	1555537349949	231.874,51	260.000,00	Ocupado
25	CONDOMINIO NOVA ZELANDIA COND 1	DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOM N. 583 Apto. 41 BI 01	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 75,78 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 48000m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23163.42.87.0001.00.0000 Matrícula: 127939 Ofício: 1º	8555535832764	138.185,74	146.000,00	Ocupado
26	RESIDENCIAL RECANTO DAS	R DAS AMEIXEIRAS N. 297 CASA 052	JARDIM PETROPOLIS	Casa, 72 m2 de área total, 72 m2 de área privativa, 98,8m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8026908871411	224.000,00	320.000,00	Desocupado

	GRACAS V			garagem, AÇÃO JUDICIAL 00038018020164036130. IPTU: 23163.53.01.0001.00.000 Matrícula: 79363 Ofício: 1				
27	CONDOMINIO NOVA ZELANDIA COND 1	R DRA. AP. FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 583 Apto. 03 BL 35	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 75,78 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23163.42.87.0001.00.000 Matrícula: 128566 Ofício: 1	8555538331758	113.310,70	158.000,00	Ocupado
28	LOTEAMENTO VILLA D ESTE	RUA FIRENZE N. 119 LT 20B PART LT 20 QD I	JARDIM RIO DAS PEDRAS	Sobrado, 84 m2 de área total, 84 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, varanda, a.serv, 2 suites, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23161.34.62.0083.00.000 Matrícula: 95141 Ofício: 1	1090641567929	201.000,00	335.000,00	Ocupado
29		RUA CHIBA N. 51 CASA 02	NAKAMURA PARK	Casa, 59,5 m2 de área total, 59,5 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23164.11.95.0205.00.000 Matrícula: 105622 Ofício: 1	1555520915172	174.463,78	224.000,00	Ocupado
30	RES CAUCAIA	R JHONY ANDERSON DE OLIVEIRA SALVADOR N. 152	RESIDENCIAL PASTOREIRO	Casa, 55,3 m2 de área total, 125 m2 de área privativa, 55,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, (P). IPTU: 134422326050000000 Matrícula: 108052 Ofício: 1	1444403030237	188.796,81	202.966,18	Ocupado
31	COND RES VILA DAS FLORES	RUA CARLOPOLIS N. 143 CASA 002	VILA CLARA	Casa, 84,03 m2 de área total, 83,11 m2 de área privativa, 120,73m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23161.52.37.0634.00.000 Matrícula: 79391 Ofício: 1	1555508886044	162.852,94	200.000,00	Desocupado

Estado: SP

Cidade: DIADEMA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
32	COND. GRAN VILLAGIO	R. PROFESSOR EVANDRO CAIAFA ESQUIVEL N. 310 SOBRADO Nº 9	CENTRO	Casa, 215,82 m2 de área total, 142,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3001719300 Matrícula: 50786 Ofício: 1	1444404199618	498.574,76	536.000,00	Ocupado
33	EDIFÍCIO RESIDENCIAL HELENA	RUA MARECHAL FLORIANO N. 50 E 100 Apto. 131 13ºandar-esquina R Mal Deodoro	CENTRO	Apartamento, 117,82 m2 de área total, 73,67 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00000.20.004.540.00 Matrícula: 41243 Ofício: 1	1555530436480	249.058,06	310.000,00	Ocupado
34		R DAS PEROBAS N. 320	ELDORADO	Sobrado, 513m2 de área do terreno, Área construída não averbada. Averbação por conta do comprador. SOMENTE À VISTA. IPTU: 0000050.019.081 00 Matrícula: 35250 Ofício: 1	1285500002379	210.000,00	300.000,00	Ocupado
35	EDIFÍCIO CENTRO COMERCIAL DINAMAR	PC BOM JESUS DE PIRAPORINHA N. 183 SALA 207	PIRAPORINHA	Sala, 43,85 m2 de área total, 30 m2 de área privativa, WC, sl, IMÓVEL COMERCIAL. IPTU: 26.058.046 Matrícula: 6609 Ofício: 1	1555525351188	99.450,00	221.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
36	COND RES JACARANDA	R VICENTE RUSSO (ANTIGO S/N) N. 55 Apto. 65 BL 1	JARDIM SAO MIGUEL	Apartamento, 84,7 m2 de área total, 45,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC Emp, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM ENTRADA PELA RUA MASATO SAKAI Nº 180. IPTU: 15.0015.0003.052 Matrícula: 80259 Ofício: 1	8444406878677	157.706,60	170.000,00	Desocupado
37	CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS IPÊS	SALLUM KALIL N. S/N Apto. 14 BL08	JARDIM SAO MIGUEL	Apartamento, 82,55 m2 de área total, 47,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15.0011.0001.148 Matrícula: 79241 Ofício: 1º	8444413230075	173.188,30	174.500,00	Ocupado
38	RESIDENCIAL MALAGA	DUQUE DE CAXIAS N. 635 CS 64	VILA ROMANOPOLIS	Casa, 58,86 m2 de área total, 57,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22.0060.0007.064 Matrícula: 75793 Ofício: 1º	8444412552478	150.255,36	162.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: GUARULHOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
39	PARQUE SANTA TERESA	ITA N. 55 Apto. 508 bl 19 -4ºandar/5ºpav	JARDIM ANSALCA	Apartamento, 46,51 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 094.44.049.0001.19.040 Matrícula: 129162 Ofício: 1	8555534271980	132.372,23	160.000,00	Ocupado
40	PARQUE SANTA TERESA	RUA ITA N. 55 Apto. 407 BLOCO 14	JARDIM ANSALCA	Apartamento, 46,51 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 094.44.49.0001.14.031 Matrícula: 128953 Ofício: 1	8555533806049	135.120,64	168.000,00	Ocupado
41		RUA DIRCEU ROCHA DIAS N. 135 PARTE DO LOTE Nº 43 DA QUADRA Nº 08	JARDIM CITY	Casa, 151,98 m2 de área total, 151,98 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 081.72.23.0228.00.000 Matrícula: 95505 Ofício: 2	1444403279782	391.048,90	413.200,00	Ocupado
42	COND FLOR DA MONTANHA	CORBELIA (ANT 225) N. 235 Apto. 03 BL04	JARDIM FLOR DA MONTANHA	Apartamento, 53,49 m2 de área total, 46,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 1009333-39.2018.8.26.0224 (CONDOMÍNIO). IPTU: 083.64.95.0001.04.003-8 Matrícula: 87223 Ofício: 2	8444404472312	148.614,70	177.000,00	Ocupado
43	COND PQ IMPERIAL	R DONA TECLA N. 556 Apto. 71 Bloco D	JARDIM FLOR DA MONTANHA	Apartamento, 123,97 m2 de área total, 65,5 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL 1032112-90.2015.8.26.0224. IPTU: 0836434050304025 Matrícula: 117351 Ofício: 2	1555527172760	246.396,68	285.000,00	Ocupado
44	COND RES FATTO RESERVA VILA RIO	RUA VICENZO PACIULLO N. 277 Apto. 164 TORRE MATA ATLANTICA	JARDIM LAS VEGAS	Apartamento, 82,21 m2 de área total, 43,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 081.61.08.0720.02.134 Matrícula: 144367 Ofício: 2	1555528104211	173.282,50	210.000,00	Ocupado
45	COND RES FATTO RESERVA VILA RIO	RUA VICENZO PACIULLO N. 277 Apto. 142 BL 03 - TORRE PLANALTINA	JARDIM LAS VEGAS	Apartamento, 99,79 m2 de área total, 57,19 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 081.61.08.0720.03.112 Matrícula: 144515 Ofício: 2	1555536953834	197.073,22	253.000,00	Ocupado
46	COND RES	VICENZO PACIULLO N.	JARDIM LAS	Apartamento, 113,02 m2 de área total, 83,82 m2 de área	1555528561124	308.063,73	420.000,00	Ocupado

	FATTO RESERVA VILA RIO	277 Apto. 202 DUPLEX - 20º/21º COBERT-T MATA ATLANTICA	VEGAS	privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL nº 5000438-62.2018.4.03.6119 E nº 1018163-28.2017.8.26.0224 (CONDOMINIO). IPTU: 081.61.08.0720.02.164 Matrícula: 144397 Ofício: 2					
47	PARQUE SANTA INES	AV RIO DE JANEIRO N. 510 Apto. 306 BLOCO 03	JARDIM MARIA DIRCE	Apartamento, 70,82 m2 de área total, 47,48 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL nº 1046163-38.2017.8.26.0224 (CONDOMINIO). IPTU: 082.01.02.0001.03.022 Matrícula: 148385 Ofício: 2	8555533971341	162.150,68	199.000,00	Desocupado	
48	PARQUE SANTA INES	AV RIO DE JANEIRO N. 510 Apto. 607 TORRE 07	JARDIM MARIA DIRCE	Apartamento, 90,87 m2 de área total, 43,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 082.01.02.0001.07.047 Matrícula: 148706 Ofício: 2	8555534487435	158.750,02	214.000,00	Desocupado	
49	CONDOMÍNIO NELSON BENEDETTI	RUA FLOR DE PETUNIA (ANTIGO RUA QUATRO Nº 8) N. 230 Apto. 12	JARDIM OKUYAMA	Apartamento, 66,03 m2 de área total, 49,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 082.65.89.0024.01.005 Matrícula: 138989 Ofício: 2	8444410216543	172.513,47	210.000,00	Ocupado	
50		RUA SANTA MARIA SUACUI N. 83	JARDIM PARAISO	Casa, 59,5 m2 de área total, 59,5 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 00022422620105020316 (EXECUÇÃO TRABALHISTA) - PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NA AV.04/110390 / PROC Nº 50004221120184036119 - LIMINAR NEGADA. IPTU: 082.54.77.0159.00.000 Matrícula: 110390 Ofício: 2	8027308912050	106.364,78	175.000,00	Ocupado	
51		RUA HAROLDO LOBO 354/356/360	JARDIM PINHAL	Outros, 135,6 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IMÓVEL DE USO MISTO: RESIDENCIAL Nº 356 E COMERCIAIS Nº 354 E 360. IPTU: 084.11.49.0274.01.000; 084.11.49.0274.02.000; 084.11.49.0274.03.000. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. Matrícula: 41923 Ofício: 2	1444401319787	428.255,76	564.000,00	Ocupado	
52	CONDOMINIO FLORA	AV. MARIANA UBALDINA DO ESPIRITO SANTO N. 610 Apto. 03 EDIFÍCIO HORTENCIA - BL 2D	MACEDO	Apartamento, 157,67 m2 de área total, 105,07 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 084.31.40.0152.01.004 Matrícula: 45483 Ofício: 2	1444405035562	371.076,54	390.000,00	Ocupado	
53	COND RESIDENCIAL CHAMPS ELYSÉES	RUA ALBERTO HINOTO BENTO N. 294 Apto. 1028 BLOCO 02 - EDIFÍCIO CONGONHAS	MACEDO	Apartamento, 107,83 m2 de área total, 50,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 084.41.13.0599.02.042 Matrícula: 99147 Ofício: 2	1444409492437	198.975,62	231.000,00	Ocupado	
54	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SUPREMA	AV LEONOR N. 33 Apto. 65 Bloco B	VILA AUGUSTA	Apartamento, 138,61 m2 de área total, 75,45 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL 5001330-68.2018.4.03.6119. IPTU: 111.72.41.0001.02.035 Matrícula: 109338 Ofício: 1	1444407187173	359.369,10	398.000,00	Ocupado	
55	RES ATUA GUARULHOS	CARLOS FERREIRA ENDRES N. 1205 Apto.	VILA ENDRES	Apartamento, 139,53 m2 de área total, 85,27 m2 de área privativa, 9442,89m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv,	1444402891433	266.500,00	410.000,00	Ocupado	



		05B TERREO TORRE B		suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, CONSTA AÇÃO JUDICIAL Nº 1027778-76.2016.8.26.0224. . IPTU: 111.31.99.0159.02.004 Matrícula: 103557 Ofício: 1				
56	RES ATUA GUARULHOS	CARLOS FERREIRA ENDRES N. 1205 Apto. 166 TORRE C 16ºANDAR	VILA ENDRES	Apartamento, 112,16 m2 de área total, 65,52 m2 de área privativa, 9442,89m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111.31.99.0159.03.132 Matrícula: 103835 Ofício: 1	1555522602627	248.628,42	302.000,00	Ocupado
57	RES CONCORDE	AV JULIO PRESTES (ANTIGO 633) N. 213 Apto. 11 BLOCO 3 - ED COLORADO	VILA GALVAO	Apartamento, 133,98 m2 de área total, 65,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Ação nº 5001401-07.2017.4.03.6119 -. IPTU: 083.53.03.0310.02.001 Matrícula: 91411 Ofício: 2	1444402690659	151.906,94	228.000,00	Ocupado
58	GUARULHOS RESIDENCIAL PARK	R. CAMPINAS N. 634 Apto. 174 ANTIGO Nº544, ED. SAN THOMAZ	VILA ROSALIA	Apartamento, 116,27 m2 de área total, 65,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 083.34.14.0715.01.068 Matrícula: 90499 Ofício: 2	1555519614458	226.859,40	256.000,00	Ocupado
59	CONDOMINIO ALEGRIA	R ANTONIO GOMES N. 542 Apto. 102	VILA SANTO ANTONIO	Apartamento, 212,92 m2 de área total, 114,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL nº 1041291-77.2017.8.26.0224. IPTU: 0837156092202057 Matrícula: 131915 Ofício: 2	1555530065279	381.500,00	545.000,00	Ocupado
60		R SILVIO MAIA N. 475	VILA SILVEIRA	Casa, 125,34 m2 de área total, 0,1m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 999999999999999 Matrícula: 94625 Ofício: 2	1555511717185	236.666,50	355.000,00	Ocupado
61	CONJ RES GENESIS	R ECHUGA N. 88 Apto. 32 BL 1	VILA TIJUCO	Apartamento, 108,2 m2 de área total, 56,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 1011666-66.2015.8.26.0224. IPTU: 083.70.02.2825.01.011 Matrícula: 72710 Ofício: 1	1555515615328	164.162,40	232.000,00	Desocupado

Estado: SP

Cidade: ITAPECERICA DA SERRA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
62		R TABATINGUERA N. 90	DA LAGOA	Casa, 8000 m2 de área total, 155,3 m2 de área privativa, 8000m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 0005101-14.2015.4.03.6130. IPTU: 2345263540001000001 Matrícula: 20542 Ofício: 1	1555527143590	359.100,00	513.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: ITAPEVI

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
63	RESIDENCIAL PAULISTA	RUA PRIMO ALPI N. 562 CASA 01 - BLOCO A	JARDIM PAULISTA	Casa, 139,78 m2 de área total, 55,25 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23.132.63.36.0391.01.001 Matrícula: 8831 Ofício: 1	8444408820994	149.155,32	174.000,00	Ocupado



## Edital de Licitação CAIXA de Venda de Imóveis – Disputa Aberta

64	LOTEAMENTO TRANSURB	R PAU BRASIL N. S/N LT 06 - QD 55	TRANSURB	Terreno, 520,8m2 de área do terreno, TERRENO COM RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS. NECESSIDADE DE APROVAÇÃO DE USO JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES. IPTU: 23.133.64.92.0152.00.000 Matrícula: 3582 Ofício: 1	1444402812479	102.608,97	128.000,00	Desocupado
65		ANTONIO CASSIMIRO N. SN AREA TERRA GLEBA B3 BAIRRO 4 ENCRUZILHAD	VILA BELMIRA	Terreno, 4050m2 de área do terreno. IPTU: 23.133.24.81.0159.00.000 Matrícula: 5147 Ofício: 1	1555524926624	191.618,86	273.741,24	Desocupado

Estado: SP

Cidade: ITAQUAQUEGETUBA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
66	RESIDENCIAL LUCY	TANABI N. 150 Apto. 71	TIPOIA	Apartamento, 107,58 m2 de área total, 59,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 44453.22.26.0045.01.043-1 Matrícula: 18351 Ofício: 1º	8787700546620	156.191,19	205.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: MAIRIPORA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
67		R CENTAUREA N. 435 LOTE 42 DA QUADRA A	JARDIM IPORA	Casa, 104,96 m2 de área total, 104,96 m2 de área privativa, 997,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 10 vagas de garagem. Matrícula: 20060 Ofício: 1	1444402815150	188.263,95	237.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: MOGI DAS CRUZES

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
68	RESIDENCIAL AMERICA	AVENIDA CEUS DO BRASIL N. 255 Apto. 21	JARDIM AEROPORTO III	Apartamento, 47,6 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 25.076.009.005-0 Matrícula: 89627 Ofício: 2	8444415232210	149.622,96	160.000,00	Ocupado
69		R FELIPE CAMARAO N. 56	JARDIM UNIVERSO	Casa, 69,75 m2 de área total, 69,75 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, P. IPTU: 09.110.025.000-2 Matrícula: 45786 Ofício: 2	1444403137872	130.477,72	194.000,00	Ocupado
70	COND RES NOVA MOGI II	AV PREFEITO FRANCISCO RIBEIRO NOGUEIRA N. 5450 Apto. 87	MOGI MODERNO	Apartamento, 117,15 m2 de área total, 61,75 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 470020270713 Matrícula: 87991 Ofício: 2	1555531959311	180.966,10	194.196,00	Ocupado
71	RESIDENCIAL PARQUE DOS LAGOS	AVENIDA DOS PINHEIROS (ANTIGA AV TRÊS) N. S/N LOTE Nº 1 DA QUADRA Nº 34	PARQUE DOS LAGOS	Terreno, 360m2 de área do terreno, SOMENTE À VISTA. IPTU: 038.184.001-1 Matrícula: 49014 Ofício: 2	1444407584237	158.911,77	220.000,00	Ocupado



72	RESIDENCIAL SANTA TEREZA	RUA AURORA N. 120 Apto. 41	VILA SAO PAULO	Apartamento, 49,34 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 31.012.018.007-0 Matrícula: 70713 Ofício: 1	8444409040585	134.543,92	142.000,00	Ocupado
73	CONDOMINIO RESIDENCIAL FENIX II	RUA FREI BONIFACIO HARINK N. 94 CASA 05	VILA SAO PAULO	Casa, 97,52 m2 de área total, 61,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5001963-71.2017.4.03.6133. IPTU: 32.052.022.005-9 Matrícula: 67645 Ofício: 1	8444406926612	125.868,20	145.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: OSASCO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
74	CONJ RES SÃO CRISTOVÃO	R JUAN VICENTE N. 482 Apto. 11 BLOCO 11 - ED. CARDEAL	BANDEIRAS	Apartamento, 138,84 m2 de área total, 54,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23232618113200500505 Matrícula: 64600 Ofício: 1	1444403359760	188.755,01	205.000,00	Ocupado
75	COND RES GUIMARÃES ROSA - LADO A	RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 580 Apto. 43 BLOCO 6	BANDEIRAS	Apartamento, 119,12 m2 de área total, 56,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23243.11.27.0001.06.015.02 Matrícula: 88753 Ofício: 1	1444406864520	199.744,65	210.000,00	Ocupado
76	COND RES GUIMARÃES ROSA - LADO B	RUA JOAO GUIMARAES ROSA (ANTIGO 200) N. 590 Apto. 21 BLOCO 18	BANDEIRAS	Apartamento, 114,02 m2 de área total, 56,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, O ACESSO AO CONDOMÍNIO É PELA AVENIDA SANTIAGO RODILHA Nº 590. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.43.24.0541.18.005.04 Matrícula: 90449 Ofício: 1	1444400077119	162.195,70	205.000,00	Ocupado
77	CONJ RES SÃO CRISTOVÃO	RUA JUAN VICENTE N. 482 Apto. 95 BLOCO 20 - ED. CORRUIRA	BANDEIRAS	Apartamento, 138,84 m2 de área total, 54,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326).. IPTU: 23232.61.81.1320.14.057.02 Matrícula: 65473 Ofício: 1	1444403267563	167.126,73	190.000,00	Ocupado
78	RESIDENCIAL PASSEIO DE BUSSOCABA	RUA LAZARO SUAVE N. 283 Apto. 73	CITY BUSSOCABA	Apartamento, 130,65 m2 de área total, 78,3 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23243.32.70.0099.01.039.01 Matrícula: 108648 Ofício: 1	1555531232276	345.886,99	410.000,00	Ocupado
79	RESIDENCIAL BOA VISTA	RUA AGOSTINHO NAVARRO N. 408 SOBRADO Nº 23	CONCEICAO	Casa, 129,42 m2 de área total, 92,56 m2 de área privativa, 76,16m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23243.51.44.0869.01.023.01 Matrícula: 92118 Ofício: 1	1444401068008	169.390,76	240.000,00	Ocupado
80	RES TULIPAS	RUA JOAO ALVES PEDROSO N. 67 Apto. 14 BLOCO 04	CONCEICAO	Apartamento, 84,31 m2 de área total, 50,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0008850-25.2017.4.03.6306 (REFERENTE CONDOMÍNIO). A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ	1555524020269	144.367,58	180.000,00	Ocupado

				OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23243.13.42.0474.04.004.02 Matrícula: 106841 Ofício: 1				
81	COND RES ANTONINI	AV DONA BLANDINA IGNEZ JULIO N. 665 Apto. 44 BLOCO 02	JAGUARIBE	Apartamento, 113,37 m2 de área total, 61,76 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.54.21.0215.00.020.01 Matrícula: 106919 Ofício: 1	1555529962254	226.594,35	230.000,00	Ocupado
82	RES DAS AZALEIAS	AVENIDA JOSE JULIO N. 645 Apto. 56	JAGUARIBE	Apartamento, 103,7 m2 de área total, 70,93 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.63.92.0111.01.030.01 Matrícula: 84119 Ofício: 1	1444403110796	308.961,86	319.000,00	Ocupado
83		R ARGEMIRO SATYRO N. 274	JARDIM CIPAVA II	Sobrado, 230,1 m2 de área total, 230,1 m2 de área privativa, 90,09m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, churrasqueira, sl, lavabo, sacada, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem, AGENCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE AGENCIA OSASCO (0326) IPTU=23232.34.33. IPTU: .0124.00.000.03 Matrícula: 78799 Ofício: 1	1555514673820	256.999,19	490.000,00	Ocupado
84	EDIFICIO CANADA	CANADA N. 200 Apto. 21 1ºANDAR - LT 01 QD 08	JARDIM D'ABRIL	Apartamento, 110,92 m2 de área total, 62,15 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AGENCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE AGENCIA OSASCO (0326). IPTU: 23242.43.96.0169.01.006.04 Matrícula: 26462 Ofício: 1	1444403408361	217.338,66	249.000,00	Ocupado
85		RUA DONA MARIA LIDIA ALVA BERNARDINO N. 18	JARDIM D'ABRIL	Casa, 233,81 m2 de área total, 233,81 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, IMÓVEL SUBDIVIDIDO EM 3 UNIDADES HABITACIONAIS COM UM ÚNICO MEDIDO DE LUZ E UM ÚNICO HIDRÔMETRO. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23242-43-36-0693-00-000-05 Matrícula: 44683 Ofício: 1	1444402026414	323.994,24	402.000,00	Ocupado
86		RUA DOUTOR CARLOS A. DE SAMPAIO VIANNA N. 267	JARDIM D'ABRIL	Casa, 82 m2 de área total, 82 m2 de área privativa, 125,9m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23244.11.46.0365.00.0000.04 Matrícula: 20785 Ofício: 1	1444405533074	361.890,29	468.000,00	Ocupado
87		RUA LUIZ GAMA N. 57	JARDIM D'ABRIL	Casa, 145 m2 de área total, 145 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DA COMPRADOR. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23244.11.47.0463.00.000.04 Matrícula: 65254 Ofício: 1	1555511563315	249.876,38	395.000,00	Ocupado
88	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CENTRAL PARK	AVENIDA VITORIO TAFARELLO N. 681 Apto. 101	KM 18	Apartamento, 108,51 m2 de área total, 68,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ	1444400839353	270.000,00	450.000,00	Ocupado

	HOME			OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23223.23.74.0172.01.046.03 Matrícula: 96151 Ofício: 1				
89		CAPITAO JOAO DE OLIVEIRA MELLO N. 285 LT 50 QD 52A JARDIM QUITAUNA	KM 18	Sobrado, 359 m2 de área total, 359 m2 de área privativa, 238m2 de área do terreno, 2 varandas, a.serv, 2 suítes, 2 WCs, WC Emp, 3 sls, lavabo, cozinha, 3 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL 5001587-94.2017.4.03.6130 AREA DE CONSTRUÇÃO - AREA A AVERBAR, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. AGENCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE AGENCIA OSASCO (0326). IPTU: 23223.14.64.0154.99.999.01 Matrícula: 48293 Ofício: 1	1555520096473	469.000,00	670.000,00	Ocupado
90		ALAMEDA DOS AICAS N. 169 LOTE 09 DA QUADRA D	NOVO OSASCO	Casa, 120,27 m2 de área total, 120,27 m2 de área privativa, 126,06m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23243618500480000001 Matrícula: 84432 Ofício: 1	1444403784908	455.917,06	482.000,00	Ocupado
91		FRANCISCO MUNHOZ CEGARRA N. 167	NOVO OSASCO	Casa, 313,87 m2 de área total, 313,87 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, 3 sls, DCE, cozinha, 3 vagas de garagem, AGENCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE AGENCIA OSASCO (0326). IPTU: 23243.52.18.0144.00.000.02 Matrícula: 42029 Ofício: 1	1444408214085	427.129,41	435.000,00	Ocupado
92	NOVA PAULICEIA	RUA ACHILES BELLINE N. 760 CASA 24	PADROEIRA	Casa, 56,86 m2 de área total, 56,44 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.4217.1589.01.024.01 Matrícula: 72822 Ofício: 1	1444404008111	228.673,01	323.000,00	Ocupado
93		R ANISIO BERNIZ N. 12C	PESTANA	Casa, 167,8 m2 de área total, 167,8 m2 de área privativa, 127,2m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241219700340000001 Matrícula: 66937 Ofício: 1	1444404017102	277.207,29	367.000,00	Ocupado
94	COND RES ANTONINI VILLAGE	RUA ANTONIO DE ALMEIDA TAVARES (ANTIGO Nº 5) N. 291 Apto. 22 BLOCO 4 - ED. VENEZA	QUITAUNA	Apartamento, 132,74 m2 de área total, 58,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.22.37.0099.04.005.02 Matrícula: 67967 Ofício: 1	8555517945188	109.164,45	204.000,00	Ocupado
95	COND PORTAL DAS ROSAS	ESTRADA DAS ROSAS (ANTIGO Nº 2013) N. 560 Apto. 33 BLOCO 4	SANTA MARIA	Apartamento, 76,73 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23234.62.51.1867.04.015.02 Matrícula: 96457 Ofício: 1	8555524780679	98.000,00	196.000,00	Desocupado
96	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE - COND. MAR	AVENIDA JOAO PAULO II N. 180 Apto. 24 TORRE 04	SAO PEDRO	Apartamento, 79,27 m2 de área total, 39,52 m2 de área privativa, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23232.32.65.1060.04.012.04 Matrícula: 107567 Ofício: 1	8555526086257	104.433,73	150.000,00	Ocupado
97	CONDOMÍNIO MAX	RUA ANTONIO PERES PANIAGUA N.	SAO PEDRO	Apartamento, 64,45 m2 de área total, 43,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, terraco, 1 vaga de	1555523421677	138.304,83	197.000,00	Ocupado

	RESIDENCIAL	453 Apto. 43 BLOCO 01		garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23214.64.86.1469.01.019.10 Matrícula: 105982 Ofício: 1					
98	FELICITTÁ CONDOMÍNIO E LAZER	RUA OLIVIO BASILIO MARCAL N. 530 Apto. 164 BLOCO 1	SAO PEDRO	Apartamento, 98,75 m2 de área total, 53,26 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23214.64.53.0325.01.094.02 Matrícula: 112610 Ofício: 1	1555527433343	169.738,41	224.000,00	Ocupado	
99	FELICITTÁ CONDOMÍNIO E LAZER	RUA OLIVIO BASILIO MARCAL N. 530 Apto. 71 BLOCO 02	SAO PEDRO	Apartamento, 97,94 m2 de área total, 53,26 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0007403-02.2017.4.03.6306 (REFERENTE CONDOMÍNIO). A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23214.64.53.0325.02.037.02 Matrícula: 112661 Ofício: 1	8555529517810	162.400,00	232.000,00	Desocupado	
100	FELICITTÁ CONDOMÍNIO E LAZER	RUA OLIVIO BASILIO MARCAL N. 530 Apto. 131 BLOCO 1	SAO PEDRO	Apartamento, 98,26 m2 de área total, 53,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23214.64.53.0325.01.073.02 Matrícula: 112589 Ofício: 1	8555531079107	128.876,64	230.000,00	Ocupado	
101	COND RES RESERVA DO COLIBRI	SERRA NEGRA N. 24 Apto. 21 2ºPAV	TRES MONTANHAS	Apartamento, 88,72 m2 de área total, 55,45 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24463.32.09.0975.01.005.03 Matrícula: 39002 Ofício: 2	8555531311786	136.758,66	220.000,00	Ocupado	
102	CONDOMÍNIO INNOVA II	AVENIDA PRESIDENTE JOAO GOULART N. 02 Apto. 107 ED. ALABAMA - TORRE B4	UMUARAMA	Apartamento, 130,73 m2 de área total, 65,14 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23242.44.28.1918.03.079.06 Matrícula: 100970 Ofício: 1	1444403367169	285.108,42	320.000,00	Ocupado	
103	CONDOMÍNIO INNOVA I	PRESIDENTE JOAO GOULART N. 1 Apto. 185 TORRE B1 - 18ºPAV EDIFÍCIO ARIZONA	UMUARAMA	Apartamento, 114,26 m2 de área total, 57,02 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, AGENCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE AGENCIA OSASCO (0326). IPTU: 23242.44.28.1988.02.145.06 Matrícula: 95200 Ofício: 1	1444404796322	258.036,12	300.000,00	Ocupado	
104		RUA JOSE CID STELLA N. 118	UMUARAMA	Casa, 134,1 m2 de área total, 134,1 m2 de área privativa, 140,15m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO PR CONTA DO COMPRADOR. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23242.13.74.0250.99.999.02 Matrícula: 58197 Ofício: 1	1444401766546	338.000,00	520.000,00	Ocupado	
105		AVENIDA SANTIAGO RODILHA N. 1008	VELOSO	Casa, 170,6 m2 de área total, 170,6 m2 de área privativa, 171m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.44.02.0380.00.000.03 Matrícula: 41289 Ofício: 1	1444400746002	292.634,34	434.000,00	Desocupado	
106		RUA CESAR LADEIRA N. 125/127	VELOSO	Casa, 100 m2 de área total, 100 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE	1444400592536	171.679,04	237.000,00	Ocupado	



## Edital de Licitação CAIXA de Venda de Imóveis – Disputa Aberta

				A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.53.30.0096.99.999.02 Matrícula: 94347 Ofício: 1				
107		RUA TEN ANGELO CASAGRANDE N. 421	VELOSO	Casa, 150 m2 de área total, 150 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, lavabo, DCE, sacada, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. A AGÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO SERÁ OBRIGATORIAMENTE A AGÊNCIA OSASCO (0326). IPTU: 23241.44.86.0062.00.000.02 Matrícula: 23825 Ofício: 1	1444403555984	300.653,43	320.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: SANTA ISABEL

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
108	LOTEAMENTO RECANTO BONANZA- BAIRRO VARGEM GRANDE	RUA BOLIVIA N. 700 LOT 8 QD E	SANTA ISABEL	Casa, 327,3 m2 de área total, 327,3 m2 de área privativa, 5171m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, 2 suites, WC, churrasqueira, sl, DCE, piscina, 2 cozinhas, 9 vagas de garagem. IPTU: 44241.53.56.0882.00.000 Matrícula: 37222 Ofício: 1	1600000037625	773.241,47	850.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: SANTO ANDRE

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
109	CONDOMINIO ESPACO DUCIN	EST JOAo DUCIM N. 45 Apto. 02	JARDIM JAMAICA	Apartamento, 147,64 m2 de área total, 83,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 21.135.125 Matrícula: 127132 Ofício: 1	1444403879941	234.653,96	357.000,00	Ocupado
110	CONJ RES ATLÂNTICO SUL	AV LORETO N. 321 Apto. 03 BLOCO 24 - ED TRANCOSO	JARDIM SANTO ANDRE	Apartamento, 61,26 m2 de área total, 53,15 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00011526.01.1 Matrícula: 79144 Ofício: 1	8444400359724	126.264,05	155.000,00	Ocupado
111	EDIFICIO ALIALI XXXIII	DA LIBERDADE N. 90 Apto. 05	JARDIM TELES DE MENEZES	Apartamento, 81,1 m2 de área total, 47,53 m2 de área privativa, 250,03m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00641800000633011 Matrícula: 132019 Ofício: 1	1444405647290	227.811,03	240.000,00	Ocupado
112	VENIT RESIDENCIAL	AV SAPOPEMBA N. 100 Apto. 171 T 1	JARDIM UTINGA	Apartamento, 104,32 m2 de área total, 44,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADO O USO DE FGTS. IPTU: 10.333.223 Matrícula: 93414 Ofício: 2	8555535740177	150.292,00	220.000,00	Ocupado
113		RUA JAMAICA N. 121 L31 Q89	PARQUE DAS NACOES	Casa, 175 m2 de área total, 175 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, (P) ÁREA NÃO AVERBADA NA MATRÍCULA. SOMENTE À VISTA. IPTU: 0064.17.00010149.01.1 Matrícula: 3346 Ofício: 2	1444402990121	510.000,00	600.000,00	Desocupado
114	EDIFICIO FIRMINO FURTADO DA SILVA	GENERAL ANTONIO NETO N. 144 Apto. 35	PARQUE INDUSTRIARIO	Apartamento, 95,54 m2 de área total, 88,87 m2 de área privativa, 1280m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00012242.01.1	1444405239664	180.029,29	267.000,00	Ocupado





## Edital de Licitação CAIXA de Venda de Imóveis – Disputa Aberta

		3ºandar		Matrícula: 65291 Ofício: 2				
115	RESIDENCIAL VARANDAS DO PARQUE SANTO ANDRE	R FENÍCIA N. 717 Apto. 31	PARQUE NOVO ORATORIO	Apartamento, 90,37 m2 de área total, 49,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00641700002093010 Matrícula: 90752 Ofício: 2	1555525502127	205.286,05	225.000,00	Ocupado
116	RESIDENCIAL CAUCASO II	RUA CAUCASO N. 76 Apto. 01	PARQUE NOVO ORATORIO	Apartamento, 82,04 m2 de área total, 49,7 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00012241.01.1 Matrícula: 90474 Ofício: 2	1444408299536	149.020,19	217.000,00	Ocupado
117		R TREMEMBÉ N. 35	UTINGA	Casa, 127 m2 de área total, 127 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, 2 cozinhas. IPTU: 0064.17.00002306.01.1 Matrícula: 9559 Ofício: 2	1555518109300	189.474,22	227.500,00	Ocupado
118	SPAZIO SAN GOTARDO	AV CAPUAVA N. 557 Apto. 508	VILA HOMERO THON	Apartamento, 81,29 m2 de área total, 45,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO DE EXECUÇÃO DE CONDOMINIO nº 50014737020174036126. IPTU: 0641700002865011 Matrícula: 97812 Ofício: 2	1555531035098	209.650,95	220.000,00	Ocupado
119	CONDOMINIO RESIDENCIAL IPE	RUA IBATIBA N. 124 RES 135 D - BL 09	VILA METALURGICA	Sobrado, 87,03 m2 de área total, 78,96 m2 de área privativa, 110,31m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0064.17.00011695.01.1 Matrícula: 66071 Ofício: 2	1444408579466	402.329,76	410.000,00	Ocupado
120	RESIDENCIAL PABLO NERUDA	RUA RIO PRETO N. 500 Apto. 21	VILA VALPARAISO	Apartamento, 137,53 m2 de área total, 77,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0064.17.00012487.01.1 Matrícula: 135958 Ofício: 1	1444408532273	334.563,07	371.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
121		R VINA DEL MAR N. 744	ASSUNCAO	Casa, 152,17 m2 de área total, 152,17 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL NO JEF PROC. Nº 00011523220184036338. IPTU: 029020072000 Matrícula: 51151 Ofício: 2	1555521009523	376.668,07	462.000,00	Ocupado
122		RUA VICTORINO SILVA N. 219	ASSUNCAO	Casa, 142,91 m2 de área total, 142,91 m2 de área privativa, 130,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5000976-29.2016.4.03.6114. IPTU: 031021032000 Matrícula: 42002 Ofício: 2	1444405283337	388.365,74	480.000,00	Ocupado
123	FLORIDA GARDENS	ARMANDO ITALO SETTI N. 417 Apto. 71 BL 02-7ºAND EDIFICIO PALM BEACH	BAETA NEVES	Apartamento, 118,64 m2 de área total, 65,27 m2 de área privativa, 8402,48m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 004.050.320.074 Matrícula: 85296 Ofício: 1	1444406756158	250.148,16	285.000,00	Ocupado



124	CONJ HAB DOS METALÚRGICOS DO ABCD	RUA PROFESSOR ANTONIO SEIXAS LEITE RIBEIRO N. S/N Apto. 14 BLOCO 186 - COND. RES. ITAÚNAS	BAETA NEVES	Apartamento, 77,27 m2 de área total, 51,37 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 510100043004 Matrícula: 58891 Ofício: 1	1444401068598	151.215,76	174.000,00	Ocupado
125	EDIFÍCIO MONTEGIORDANO	RUA GONCALVES DIAS N. 295 Apto. 32	CENTRO	Apartamento, 146,8 m2 de área total, 97,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, DCE, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0010850080010 Matrícula: 90596 Ofício: 1	1555514211630	239.250,59	359.000,00	Ocupado
126	CONDOMINIO KAMAYURA PARK	RUA SILVA JARDIM N. 222 Apto. 191A ED ARATAS - BLOCO A	CENTRO	Apartamento, 378,13 m2 de área total, 280,91 m2 de área privativa, 6 varandas, 3 suítes, WC, 4 sls, lavabo, DCE, cozinha, terraco, 4 vagas de garagem. IPTU: 001.037.076.037 Matrícula: 121139 Ofício: 1	1600000130897	1.081.570,77	1.365.000,00	Ocupado
127	EDIFÍCIO ALFA IV	RUA WENCESLAU BRAS N. 45 Apto. 34	CENTRO	Apartamento, 82,74 m2 de área total, 57,83 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 001066049014 Matrícula: 78295 Ofício: 1	1444406493904	246.494,27	280.000,00	Ocupado
128		NICOLA DEMARCHI N. 4320	DEMARCHI	Casa, 535,52 m2 de área total, 535,52 m2 de área privativa, 10010m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, WC, churrasqueira, sl, cozinha, edícula. IPTU: 521601015000 Matrícula: 44335 Ofício: 2	1555522266708	665.290,80	893.606,16	Ocupado
129		R GIUSEPPE CUZZIOL N. 45	DEMARCHI	Sobrado, 190 m2 de área total, 190 m2 de área privativa, 115m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, WC, churrasqueira, sl, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUIDA A AVERBAR. AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. VEDADO O USO DO FGTS. IPTU: 022 011 024 000 Matrícula: 9664 Ofício: 2	1444401543091	368.707,85	480.000,00	Ocupado
130		R ARI BARROSO N. 68 Apto. 168 Torre 2 16ª Inedito Clube Residencial	FERRAZOPOLIS	Apartamento, 107,99 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 026.002.074.280 Matrícula: 123504 Ofício: 1	8444409592804	272.589,72	305.000,00	Ocupado
131	RESIDENCIAL NOVA PETROPOLIS	RUA HELENA APARECIDA SECOL N. 120 Apto. 71 BL III - ED. HORTÊNSIA	NOVA PETROPOLIS	Apartamento, 106,03 m2 de área total, 66,43 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 033124005175 Matrícula: 84878 Ofício: 1	1444400698784	205.232,96	275.000,00	Ocupado
132	EDIFICIO MMDC	RUA M M D C N. 1080 Apto. 04 BL B	PAULICEIA	Apartamento, 64,41 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0006679-60.2015.4.03.6114. IPTU: 018.066.042.006 Matrícula: 60851 Ofício: 1	1444402334283	127.008,86	200.000,00	Ocupado
133	condominio edificio century plaza	AV MINISTRO OSWALDO ARANHA N. 280 Apto. 84	RUDGE RAMOS	Apartamento, 128,34 m2 de área total, 60,2 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 010046001032 Matrícula: 88089 Ofício: 1	1555511095184	197.375,51	276.000,00	Ocupado
134		RUA RINOPOLIS N. 211	RUDGE RAMOS	Casa, 117,22 m2 de área total, 117,22 m2 de área privativa, 84,93m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 5000908-79.2016.4.03.6114. ÁREA CONSTRUIDA A AVERBAR, AVERBAÇÃO POR	1444401472810	258.953,26	307.000,00	Ocupado

				CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 009.008.039.000 Matrícula: 77559 Ofício: 1				
135		RUA TIBIRICA N. 424 VILA VIVALDI - METADE DO LOTE 25 Q 33 R	RUDGE RAMOS	Casa, 144 m2 de área total, 144 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, a.serv, 3 suites, churrasqueira, sl, lavabo, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA A AVERBAR. AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0006469-43.2014.4.03.6114. IPTU: 009039038000 Matrícula: 27881 Ofício: 1	1555526288730	260.970,30	327.000,00	Ocupado
136	EDIFÍCIO ITAPEMA	MARIO TRABACHINI N. 66 Apto. 502 Bloco A	SANTA TEREZINHA	Apartamento, 113,62 m2 de área total, 55,08 m2 de área privativa, 6770,48m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02379973474 Matrícula: 58662 Ofício: 1	1555514054810	140.753,53	190.000,00	Ocupado
137	PQ RES TIRADENTES	RUA TIRADENTES N. 1837 Apto. 136 BLOCO 20 - EDIFÍCIO TURQUESA	SANTA TEREZINHA	Apartamento, 65,63 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1027685- 97.2015.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - SERÁ ENCAMINHADA PARA JUSTIÇA FEDERAL. IPTU: 003047016860 Matrícula: 84161 Ofício: 1	8444407096117	184.542,21	195.000,00	Desocupado
138	PQ RES TIRADENTES	TIRADENTES N. 1837 Apto. 02 BL 03 - ED OURO PRETO	SANTA TEREZINHA	Apartamento, 65,63 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 003 047 012 252 Matrícula: 62321 Ofício: 1	1444405451418	238.946,56	239.000,00	Ocupado
139	RESIDENCIAL SAN ANDRES	AVENIDA DO TABOAO N. 3207 Apto. 106 TORRE 2	TABOAO	Apartamento, 90,14 m2 de área total, 45,41 m2 de área privativa, 5655,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 020.005.030.102 Matrícula: 146322 Ofício: 1	1555525458055	184.025,53	257.400,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: SAO PAULO

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
140	EMPREENDIMENTO PRAIA DE ITACARE	RUA FRANCISCO JUSTINO DE AZEVEDO N. 80 Apto. 94 BLOCO A	ACLIMACAO	Apartamento, 86,55 m2 de área total, 65,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 181.135 (IPTU Nº 033.040.0537-4). IPTU: 033.040.0236-7 Matrícula: 180902 Ofício: 6	1444404438078	311.336,86	455.000,00	Ocupado
141	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO WINDOW BELÉM	RUA FERREIRA DE OLIVEIRA N. 74 Apto. 56A TORRE A	ALTO DO PARI	Apartamento, 90,96 m2 de área total, 52,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 196.004.0077-5 Matrícula: 91921 Ofício: 5	1555531624549	247.800,00	354.000,00	Ocupado
142		R CONSELHEIRO RAMALHO N. 52 Apto. 181	BELA VISTA	Apartamento, 60,24 m2 de área total, 44,32 m2 de área privativa, churrasqueira, 1 vaga de garagem, Matrícula da vaga de garagem: 21.199 Ofício: 4.(IPTU: 006.068.200-2). IPTU: 006.068.0167-7 Matrícula: 21198 Ofício: 4	1555501902214	218.400,00	312.000,00	Desocupado

143	Condominio Edificio Planalto	R MARIA PAULA N. 259 Apto. 1607 Bloco Maria Paula	BELA VISTA	Apartamento, 112 m2 de área total, 82 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, 2 sls, sacada, cozinha, P. IPTU: 6.053.0411-4 Matrícula: 152050 Ofício: 4	1444405759153	392.093,14	490.000,00	Ocupado
144	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL IGUAÇABA	RUA IGUAÇABA N. 302 RESIDÊNCIA B	CHACARA BELENZINHO	Casa, 124,13 m2 de área total, 124,13 m2 de área privativa, 109,72m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 4 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 0025918-92.2015.4.03.6100 - COM SENTENÇA FAVORÁVEL A CAIXA EM 05/04/2018. IPTU: 303.037.0029-4 Matrícula: 226306 Ofício: 9	1555514381935	313.108,66	405.190,00	Ocupado
145	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO NEW CITY	R GEORGINA SA LEITE ORCESSI N. 302 CASA 6	CIDADE NOVA SAO MIGUEL	Casa, 138,38 m2 de área total, 98,3 m2 de área privativa, 50,65m2 de área do terreno, 2 a.servs, 3 suítes, 2 WCs, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 139.124.0016-3 Matrícula: 165527 Ofício: 12	1444402808730	199.970,88	309.000,00	Ocupado
146	COND.MAX CLUBE RESIDENCIAL	NEBULOSAS N. 750 Apto. 34 torre B	CIDADE SATELITE SANTA BARBARA	Apartamento, 57,58 m2 de área total, 37,21 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, AÇÃO JUDICIAL nº 1006754-90.2018.8.26.0007 (CONDOMINIO) . IPTU: 15112300530 Matrícula: 298884 Ofício: 9	8555533382605	119.665,17	157.000,00	Desocupado
147	RES CRUZEIRO DO SUL	R PERSEU N. 237/217 Apto. 504 SEÇÃO IV - ED. ANTARES	CIDADE SATELITE SANTA BARBARA	Apartamento, 80,73 m2 de área total, 51,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 151.095.0170-9 Matrícula: 66086 Ofício: 9	1444401342320	159.644,09	167.000,00	Ocupado
148	Res. Jardins Itaquera	RUA AGRIMENSOR SUGAYA N. 1203 Apto. 12 TORRE 4	COLONIA (ZONA LESTE)	Apartamento, 90,69 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50083726520174036100. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 234.036.0398-7 Matrícula: 187658 Ofício: 7	8555535279224	119.271,74	200.000,00	Ocupado
149	CONDOMÍNIO ALECRIM I	FRANCESCO USPER N. 248 Apto. 22B	CONJUNTO HABITACIONAL TEOTONIO VILE	Apartamento, 44,98 m2 de área total, 40,56 m2 de área privativa, 3715m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 154.240.0017-6 Matrícula: 195601 Ofício: 6º	8444400369649	93.489,46	149.000,00	Ocupado
150	CONJ HAB BRIGADEIRO EDUARDO GOMES	R EGÍDIO FELINI N. 126 Apto. 54C 5º pavimento Cond Tupinambás	CONJUNTO RESIDENCIAL ELISIO TEIXEIR	Apartamento, 56,24 m2 de área total, 51,55 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 215.002.0420-8 Matrícula: 227119 Ofício: 18	8444407813366	177.445,69	186.000,00	Ocupado
151		RUA OSCARLINO ROMANO DOS SANTOS N. 201	EDUCANDARIO	Casa, 157 m2 de área total, 157 m2 de área privativa, 146,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, USO COMERCIAL E RESIDENCIAL. ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DE FGTS. IPTU: 185.067.0001-8 Matrícula: 209185 Ofício: 18	1444402539624	212.441,58	283.000,00	Ocupado
152	CONDOMINIO RESIDENCIAL	ARTUR FRANCO N. 16 CASA 2	GUAIANAZES	Sobrado, 99,64 m2 de área total, 47,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	8444406110728	150.805,15	169.000,00	Ocupado

	ARTHUR FRANCO I			vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 5018220-76.2017.4.03.6100. IPTU: 237.008.0049 3 Matrícula: 173542 Ofício: 7				
153	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BRUNA E BARBARA	RUA ANTONIO JOAO DE MEDEIROS N. 800 Apto. 14 BLOCO 05	ITAIM PAULISTA	Apartamento, 48,71 m2 de área total, 42,34 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 134.471.0166-1 Matrícula: 145160 Ofício: 12	8444410160688	135.162,90	168.000,00	Ocupado
154	CONDOMINIO RESIDENCIAL ELLO HOME CLUBE	RUA VICTORIO SANTIM N. 3086 Apto. 205 TORRE A	ITAQUERA	Apartamento, 82,58 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 233.009.0041-5 Matrícula: 276545 Ofício: 9	8555536210198	183.114,70	218.000,00	Ocupado
155	RESIDENCIAL SAN BASILE	AMADOR AGUIAR N. 1108 Apto. 404 3ºANDAR -4ºPAV TORRE 01	JARAGUA	Apartamento, 88,61 m2 de área total, 45,25 m2 de área privativa, 5601,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214.020.0828-5 Matrícula: 163296 Ofício: 16	8555527039112	156.179,86	210.000,00	Ocupado
156	CONDOMINIO VILLAGIO DI VENEZA	AV JAIRO DE ALMEIDA MACHADO (ANTIGO S/N) N. 390 CASA 36	JARAGUA	Casa, 117,87 m2 de área total, 74,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214.021.0287.7 Matrícula: 139697 Ofício: 16	1444403223094	230.193,75	300.000,00	Ocupado
157	COND RESERVA DAS CORES	NELSON PALMA TRAVASSOS N. 374 Apto. 406 TO 06 EDIF PRIMAVERA	JARAGUA	Apartamento, 86,55 m2 de área total, 44,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214.024.0838-0 Matrícula: 170714 Ofício: 16º	8555533516822	181.016,17	188.000,00	Desocupado
158	COND BOSQUE JARAGUÁ	RUA THEOFILO AZAMBUJA N. 145 Apto. 93 TORRE A	JARAGUA	Apartamento, 87,67 m2 de área total, 43,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 188.037.0429-8 Matrícula: 231799 Ofício: 18	1555532299536	172.609,07	200.000,00	Ocupado
159	SAINT JEROME	DO ORATORIO N. 6566 Apto. 907 8ºANDAR TORRE 3 -9ºPAVIM	JARDIM ANGELA (ZONA LESTE)	Apartamento, 115,63 m2 de área total, 43,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 155.251.0398-1 Matrícula: 207008 Ofício: 6	1444405119677	161.987,35	216.117,45	Ocupado
160	CONDOMINIO TARUMA	RUA JOSE GONCALVES GALEAO N. 93 Apto. 181 TORRE A - TORRE FIGUEIRA	JARDIM AVELINO	Apartamento, 376,66 m2 de área total, 192,1 m2 de área privativa, qt, a.serv, 2 suites, WC, sl, lavabo, DCE, cozinha, terraco, 4 vagas de garagem, MATRICULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 184.625 (IPTU 051.315.0526-7). IPTU: 031.315.0391-4 Matrícula: 184490 Ofício: 6	1444405505755	1.474.317,52	1.619.000,00	Ocupado
161	RES SPECIAL PLACE	RUA ABEL TAVARES (ANTIGO Nº 956) N. 704 Apto. 61 BLOCO F	JARDIM BELEM	Apartamento, 80,02 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 131.083.0214-1 Matrícula: 142746 Ofício: 12	1444402922770	166.626,20	211.000,00	Ocupado
162	RESIDENCIAL MATHILDE II	RUA MATHILDE CARLOS MONTESANTI N. 119 CASA 3	JARDIM CIDADE PIRITUBA	Casa, 186,49 m2 de área total, 102,24 m2 de área privativa, 84,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 125.129.0148-2 Matrícula: 147288 Ofício: 16	1555514601510	308.750,00	475.000,00	Ocupado

163		RUA JOAO BERTACCHI N. 44	JARDIM CRISTAL	Casa, 241 m2 de área total, 241 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 162.047.0027-7 Matrícula: 337532 Ofício: 11	1444406569757	405.591,97	456.000,00	Ocupado
164		RUA ENG JOAO FLEURY SILVEIRA N. 122	JARDIM GUAPIRA	Casa, 192,3 m2 de área total, 192,3 m2 de área privativa, 253m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, 2 suites, WC, WC Emp, sl, cozinha, 3 vagas de garagem, edícula. IPTU: 67.505.0053-6 Matrícula: 49765 Ofício: 15	1555529493335	624.800,00	781.000,00	Desocupado
165		RUA AMERICO BATISTA N. 138	JARDIM IGUATEMI	Casa, 60,12 m2 de área total, 60,12 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 194.162.0066-1 Matrícula: 162379 Ofício: 7	1555516039452	150.000,00	250.000,00	Ocupado
166	CONDOMINIO RESIDENCIAL CAPELINHA	RUA SAGRADO CORACAO DE JESUS N. 190 CASA 11	JARDIM IRACEMA	Sobrado, 71,12 m2 de área total, 61,51 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 165.134.0076-6 Matrícula: 324877 Ofício: 11	1444408024979	292.047,49	331.000,00	Ocupado
167		RUA FAUSTINO MENDES N. 183	JARDIM JOAMAR	Casa, 123 m2 de área total, 123 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, DCE, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 198.032.0016-9 Matrícula: 159193 Ofício: 15	1555529053661	274.825,75	320.410,90	Ocupado
168	ESPAÇO RAPOSO	RODOVIA RAPOSO TAVARES N. S/N Apto. 254 TORRE P1 - ESPAÇO SIGMA	JARDIM MARIA LUIZA	Apartamento, 218,28 m2 de área total, 104,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, DCE, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00411079120078260405 -. IPTU: 159.306.0660-8 Matrícula: 204333 Ofício: 18	1555514699862	448.509,50	640.727,86	Ocupado
169	RES TROPICAL	RUA MERCEDES SALANO CASTINEIRAS N. 300 Apto. 101 BL II - EDIFICIO VERA0	JARDIM PATENTE NOVO	Apartamento, 99,74 m2 de área total, 55,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1005841-41.2014.8.26.0010 (REFERENTE CONDOMÍNIO). IPTU: 119.136.0059-8 Matrícula: 120121 Ofício: 6	1444402651939	231.887,49	250.000,00	Ocupado
170	CONDOMINIO QUINTA DO BOSQUE	RONALDO NOVAES MATTAR N. 43 Apto. 24 BL E	JARDIM PERI	Apartamento, 61,1 m2 de área total, 51,27 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, ação judicial 1012948-95.2016.8.26.0001. IPTU: 191.089.0115-4 Matrícula: 138350 Ofício: 3	1444404059891	187.752,69	224.000,00	Ocupado
171	CONDOMINIO QUINTA DO BOSQUE	RONALDO NOVAES MATTAR N. 43 Apto. 03 BL A EDIFICIO AROEIRA	JARDIM PERI	Apartamento, 61,1 m2 de área total, 51,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 191.089.0027-1 Matrícula: 138262 Ofício: 3	1444405019192	213.024,65	260.834,01	Ocupado
172	MIX ARICANDUVA II	AV OLGA FADEL ABARCA N. 350 Apto. 1703 17º pavimento	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	Apartamento, 79,9 m2 de área total, 46,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 147.282.1762-1 Matrícula: 166173 Ofício: 16	1555530330150	185.577,88	200.000,00	Ocupado

173	MIX ARICANDUVA II	AV OLGA FADEL ABARCA N. 350 Apto. 1514 15º pavimento	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	Apartamento, 79,89 m2 de área total, 46,66 m2 de área privativa, 79,89m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 147.282.1741.7 Matrícula: 166152 Ofício: 16	8555530445908	165.345,86	234.000,00	Ocupado
174	RESIDENCIAL MIRANTE GUAIANAZES	RUA CUSTODIO PAIVA N. 205 Apto. 13 BL 08	JARDIM SAO PAULO(ZONA LESTE)	Apartamento, 61,72 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 136.177.0175-1 Matrícula: 189465 Ofício: 7	8555536274811	117.810,64	169.000,00	Desocupado
175	COND RES PQ DAS ORQUIDEAS	RUA JARACATIA N. 635 Apto. 11 BLOCO 10	JARDIM UMARIZAL	Apartamento, 80,89 m2 de área total, 51,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, (P). IPTU: 169.009.0752-1 Matrícula: 194033 Ofício: 11	1444403012328	196.107,81	215.000,00	Ocupado
176	COND RES PARQUE DAS ORQUIDEAS	RUA JARACATIA N. 431 Apto. 123 BLOCO 35	JARDIM UMARIZAL	Apartamento, 80,89 m2 de área total, 51,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 169.009.1891-2 Matrícula: 394672 Ofício: 11	8555519990156	163.368,30	234.000,00	Ocupado
177	COND LA PIAZZA	AV NOSSA SENHORA DO Ó N. 423 Apto. 15 BL 1	LIMAO	Apartamento, 87,49 m2 de área total, 49,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 74.221.0015-1 Matrícula: 155121 Ofício: 8	1555511425400	214.263,29	328.000,00	Ocupado
178	RESERVA DAS CORES	AV NELSON PALMA TRAVASSOS N. 374 Apto. 404 TORRE 7 - ED. ROSA	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	Apartamento, 86,55 m2 de área total, 44,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214.024.0875-5 Matrícula: 170751 Ofício: 16	155553391070	174.415,87	221.067,00	Ocupado
179	COND VILLAGIO DI NAPOLI	PROFESSOR MIGUEL FRANCHINI NETO N. 65 CASA 96	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	Sobrado, 115,31 m2 de área total, 74,43 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 214.021.0201-1 Matrícula: 208114 Ofício: 18	1444406539190	255.481,23	375.000,00	Ocupado
180	CONDOMINIO RESIDENCIAL ACTION LIFE	R RETIRO N. 145 Apto. 1 BLOCO 2	MARANHAO	Apartamento, 112,36 m2 de área total, 67,04 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 5006908-06.2017.4.03.6100. IPTU: 56.068.0423-9 Matrícula: 235091 Ofício: 9	1444403545989	338.085,65	392.000,00	Ocupado
181	CONJUNTO RESIDENCIAL COLOSSOS DA SANTA INES	SANTA INES N. 881 Apto. 193 19ºANDAR EDIFICO RODES	PARQUE MANDAQUI	Apartamento, 180,83 m2 de área total, 92,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, DCE, 2 sacadas, cozinha, 2 vagas de garagem, P. IPTU: 71.188.0657-9 Matrícula: 90998 Ofício: 3	1444403882560	557.804,91	595.000,00	Ocupado
182		ENGENHEIRA AMALIA PEROLA CASSAB N. 415 Apto. 507 TORRE 4	PARQUE MUNHOZ	Apartamento, 116,62 m2 de área total, 54,24 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, AÇÃO JUDICIAL 00264047720154036100. IPTU: 183.026.0175-3 Matrícula: 414635 Ofício: 11	1555524133098	246.969,05	411.615,09	Ocupado
183	RES SAINT ARTHUR	RUA FRANCISCO DA CRUZ MELLAO N. 100 Apto. 206 TORRE 02	PARQUE MUNHOZ	Apartamento, 95,25 m2 de área total, 56,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 183.125.0270-9 Matrícula: 415082 Ofício: 11	8444409067815	228.161,55	265.000,00	Ocupado
184	RES VILLA BELLA	RUA SOCRATES ABRAHAO N. 201 CASA	PARQUE MUNHOZ	Casa, 120,46 m2 de área total, 91,39 m2 de área privativa, 70,71m2 de área do terreno, 2 qts,	1444402296489	258.022,52	320.000,00	Ocupado



		191		varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0019792-89.2016.4.03.6100 E PROC Nº 1055230-82.2015.8.26.0002. IPTU: 183.120.0178-5 Matrícula: 347454 Ofício: 11				
185	RESIDENCIAL TECA	R TECA N. 39 casa 03	PENHA DE FRANCA	Casa, 101,77 m2 de área total, 98,51 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, P. IPTU: 61.157.0082-1 Matrícula: 156278 Ofício: 12	1444403428036	388.260,36	419.000,00	Ocupado
186		TRAVESSA CARLINO CAMPERLINGO N. 34	PIRAJUSSARA	Casa, 80 m2 de área total, 80 m2 de área privativa, 147,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, MATRÍCULA Nº 213.400 - 11º RI DE SÃO PAULO. ÁREA CONSTRUÍDA A AVERBAR, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 184.232.0017-4 Matrícula: 213400 Ofício: 11	1444404223527	183.853,14	280.418,17	Desocupado
187		R SÃO LEÔNIDAS N. 111 Apto.	SANTO AMARO	Apartamento, 92 m2 de área total, 92 m2 de área privativa, 77,42m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 88.203.0093-1 Matrícula: 279132 Ofício: 11	1444407166800	355.244,14	385.000,00	Ocupado
188	EDIFÍCIO TOCATA	RUA DOUTOR JOSE AUREO BUSTAMANTE N. 400 Apto. 112	SANTO AMARO	Apartamento, 290,28 m2 de área total, 138 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 suites, WC, WC Emp, churrasqueira, sl, lavabo, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 85.402.0014-7 Matrícula: 216707 Ofício: 15	1444402445530	784.000,00	1.120.000,00	Ocupado
189	EDIFÍCIO BEGONIA	R DO BOQUEIRÃO N. 185 Apto. 12 BLOCO 1	SAUDE	Apartamento, 117,3 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 49.286.0612-4 Matrícula: 189581 Ofício: 14	1444405785189	431.364,39	500.000,00	Ocupado
190	SMILE - VILLAGE VILA PRUDENTE	AV ENGENHEIRO THOMAZ MAGALHAES N. 225 Apto. 601 BL 5	SÍTIO DA FIGUEIRA	Apartamento, 102,02 m2 de área total, 59,31 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 051.341.0377.1 Matrícula: 196803 Ofício: 6	1555520988994	182.000,00	260.000,00	Ocupado
191	SMILE - VILLAGE VILA PRUDENTE	ENGENHEIRO THOMAZ MAGALHAES N. 225 Apto. 102 BL05	SÍTIO DA FIGUEIRA	Apartamento, 95,12 m2 de área total, 54,75 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 1010910-52.2017.8.26.0009 (CONDOMÍNIO). IPTU: 51.341.0318-6 Matrícula: 196744 Ofício: 6º	8555520886162	162.376,87	242.000,00	Ocupado
192		R. SEBASTIANA DA CUNHA BUENO N. 17	SUPER QUADRA MORUMBI	Casa, 219 m2 de área total, 219 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 171.252.0003-5 Matrícula: 199393 Ofício: 18	1444402418690	448.946,56	575.000,00	Ocupado
193	EDIFÍCIO MORUMBI TREND	RUA HEITOR DE SOUZA PINHEIRO N. 215 Apto. 25	SUPER QUADRA MORUMBI	Apartamento, 89,22 m2 de área total, 47,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	1555529839045	217.719,29	290.000,00	Ocupado

194	RES VILLAGIO DO UMARIZAL	R GUARAMEMBE N. 491 CASA 03	UMARIZAL	171.247.0223-1 Matrícula: 174554 Ofício: 18 Casa, 125,92 m2 de área total, 93,54 m2 de área privativa, 79,7m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 50061953120174036100. IPTU: 169.240.0053-2 Matrícula: 354347 Ofício: 11	1555500265040	181.271,65	234.000,00	Ocupado
195	RES. VITORIA REGIA	RUA DOUTOR ABELARDO VERGUEIRO CESAR N. 350 Apto. 61	VILA ALEXANDRIA	Apartamento, 136,17 m2 de área total, 65,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, Ação de condomínio nº 1011226-20.2016.8.26.0003. IPTU: 8901100932 Matrícula: 104476 Ofício: 15	1444400618039	300.607,30	373.000,00	Ocupado
196	CONDOMINIO RESIDENCIAL MAIS ESTILO & DESIGN MORUMB	JOSE DE OLIVEIRA COELHO N. 808 Apto. 151 TIPO A - 15ºANDAR BL 02	VILA ANDRADE	Apartamento, 170,69 m2 de área total, 87,52 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, VAGAS GARAGENS 260/261- IPTU 171.203.0736-2- IPTU: 171.203.0548-3 Matrícula: 402419 Ofício: 11	1555531453930	523.440,40	530.000,00	Ocupado
197	CONDOMINIO RESIDENCIAL PREMMIO VILA NOVA	RUA VINTE E DOIS DE AGOSTO N. 505 Apto. 26 BL 6	VILA BELA VISTA (ZONA NORTE)	Apartamento, 80,94 m2 de área total, 47,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5019929-49.2017.4.03.6100 - deferido à parte, até a assinatura do auto de arrematação, depositar em Juízo a integralidade do valor de seu débito atualizado. IPTU: 305.010.0197-1 Matrícula: 138903 Ofício: 3	1444409004599	215.258,85	254.000,00	Ocupado
198	CONDOMINIO RESIDENCIAL PREMMIO VILA NOVA	RUA VINTE E DOIS DE AGOSTO N. 505 Apto. 05 BL 03	VILA BELA VISTA (ZONA NORTE)	Apartamento, 71,32 m2 de área total, 47,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 305.010.0565-7 Matrícula: 141628 Ofício: 3	1555530227988	172.800,00	288.000,00	Ocupado
199		TV GILBERTO MENEZES DE GÓES N. 158 LT 5 - QD B	VILA BELA VISTA (ZONA NORTE)	Casa, 148,16 m2 de área total, 148,16 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem. IPTU: 305.009.0107-1 Matrícula: 67581 Ofício: 3	1555517857655	278.001,66	406.000,00	Ocupado
200		RUA CONCEICAO DO RIO VERDE N. 207	VILA BUENOS AIRES	Casa, 117 m2 de área total, 117 m2 de área privativa, 214m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 110.423.0100-9 Matrícula: 117377 Ofício: 12	1555530152333	246.656,71	295.000,00	Ocupado
201	COND RESERVA DO BOSQUE	ANTONIO JOSE VAZ N. 177 Apto. 206 BL C - 2ºANDAR	VILA CARAGUATA	Apartamento, 113,97 m2 de área total, 68,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÕES JUDICIAIS 1029906420158260003, 1020990-64.2015.8.26.0003 e 0019982-40.2013.8.26.0003. IPTU: 157.207.0493-1 Matrícula: 209577 Ofício: 14	1555526780333	245.861,00	340.000,00	Ocupado
202		R TUPARAQUARA N. 104	VILA CARRAO	Sobrado, 183,46 m2 de área total, 183,46 m2 de área privativa, 78,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 116.425.0046.0 Matrícula: 238066 Ofício: 9	1444400211478	337.500,00	450.000,00	Ocupado
203	CITTA VIDA BELA	RUA CRUZ DO ESPIRITO	VILA	Apartamento, 86,54 m2 de área total, 42,5 m2 de	8555510756568	74.807,60	160.000,00	Ocupado

		SANTO N. 854 Apto. 401 BLOCO 13	CHABILANDIA	área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 115.018.0407-2 Matrícula: 174977 Ofício: 7				
204	CONJ RES CUPECÊ	R ROLANDO CURTI N. 301 Apto. 02 BL 1 ED ANDORINHA	VILA CLARA	Apartamento, 114,8 m2 de área total, 48,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 172.268.0241-3 Matrícula: 105822 Ofício: 8	8181608991488	82.000,00	205.000,00	Desocupado
205		RUA ROLANDO CURTI S/N (ENTRE O NÚMERO 51 E 57)	VILA CLARA	Terreno, 410m2 de área do terreno, FAZ DIVISA DO LADO DIRIETO COM O IMÓVEL DE Nº 57 E DO LADO ESQUERDO COM O IMÓVEL DE Nº 51. SOMENTE À VISTA. IPTU: 172.269.0074-1 Matrícula: 167594 Ofício: 8	1555531249489	286.800,00	478.000,00	Ocupado
206	CONDOMINIO EDIFICIO ITAICI	ARISTODEMO GAZZOTTI N. 633 Apto. 22 TIPO C - 2ºANDAR	VILA DAS BELEZAS	Apartamento, 86,78 m2 de área total, 50,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 122.050.0037-2 Matrícula: 274115 Ofício: 11	1444406463940	199.160,86	246.000,00	Ocupado
207	CONJUNTO RESIDENCIAL BE HAPPY	R NOSSA SENHORA DAS MERCÊS N. 867 Apto. 63	VILA DAS MERCES	Apartamento, 112,42 m2 de área total, 61,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 49.115.0425-0 Matrícula: 203295 Ofício: 14	1444406893163	382.672,52	443.000,00	Ocupado
208	PORTAL DA CASA VERDE	NICOLAU TOLENTINO DE ALMEIDA N. 61 Apto. 131 13ºANDAR/14ºPAVIM BL I-ED TIPO I	VILA DIONISIA	Apartamento, 105,19 m2 de área total, 51,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 305.051.0781-0 Matrícula: 137306 Ofício: 3	1444404622308	185.177,46	236.000,00	Ocupado
209	COND INTERLIFE CLUB & HOME	DAVID EID N. 865/897 Apto. 63	VILA DO CASTELO	Apartamento, 126,67 m2 de área total, 65,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÕES JUDICIAIS nº 0080452-74.2012.8.26.0002 e 0038055-24.2017.8.26.0002 (CONDOMINIO) . IPTU: 173.303.0596-1 Matrícula: 372429 Ofício: 11	1555510520930	197.063,96	326.000,00	Ocupado
210	MADISON PREMIUM	AV VILA EMA N. 3883 Apto. 5 BL 2	VILA EMA	Apartamento, 89,36 m2 de área total, 45,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, AÇÃO JUDICIAL Nº 1012608-64.2015.8.26.0009. IPTU: 117.309.0397-4 Matrícula: 155987 Ofício: 6	1555510730544	174.893,17	238.000,00	Ocupado
211	EDIFÍCIO DAS CAMÉLIAS	RUA MARGUERITE LOUISE RIECHELMAN N. 308 Apto. 71 VAGA Nº 01-M	VILA ERNA	Apartamento, 76,72 m2 de área total, 48,49 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, (P) MATR. VAGA Nº 01-M: 300.802 DO 11º RI SAO PAULO IPTU VAGA: 120.402.0687-5. IPTU: 120.402.0679-4 Matrícula: 300794 Ofício: 11	1444405392810	227.084,17	290.000,00	Ocupado
212		RUA ALFREDO TRINDADE MOREIRA N. 37	VILA GERTRUDES	Casa, 110 m2 de área total, 110 m2 de área privativa, 99,2m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 085.036.0047-1 Matrícula: 185317 Ofício: 15	1600000037293	706.949,21	750.000,00	Ocupado
213		RUA JACERU N. 96	VILA	Casa, 150 m2 de área total, 150 m2 de área	1600000037323	930.182,87	1.292.000,00	Ocupado

			GERTRUDES	privativa, 117m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 085.036.0052-8 Matrícula: 99349 Ofício: 15				
214	COND EAST SIDE PARK	R SERRA DE BOTUCATU N. 2627 Apto. 13 BL VI - Ed Nova Iorque	VILA GOMES CARDIM	Apartamento, 75,77 m2 de área total, 53,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1013358-06.2014.8.26.0008 (REFERENTE CONDOMÍNIO). IPTU: 56.180.0258-2 Matrícula: 174124 Ofício: 9	1444404574508	268.941,11	319.000,00	Ocupado
215	EDIFICIO SPAZIO METROPOLITANA	RUA BOTELHO N. 99 Apto. 43	VILA GUARANI (Z SUL)	Apartamento, 111,16 m2 de área total, 57,05 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 310.027.0855-6 Matrícula: 152932 Ofício: 8	1444405684064	339.795,01	430.000,00	Ocupado
216	EDIFICIO VILA NOVA MARIA	GUARANESIA N. 1070 Apto. 83 8ºANDAR	VILA MARIA	Apartamento, 129,9 m2 de área total, 79,7 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, Ação nº 5002966-29.2018.4.03.6100. IPTU: 64.133.0140-6 Matrícula: 60267 Ofício: 17	1444402893991	413.000,00	590.000,00	Ocupado
217	COND ED LARANJAL	RUA LARANJAL N. 146 Apto. 83	VILA MARTE	Apartamento, 93,02 m2 de área total, 55,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 49.048.0111-3 Matrícula: 111637 Ofício: 6	1444403013421	231.251,55	255.000,00	Ocupado
218		RUA ITAMONTE N. 883	VILA MEDEIROS	Casa, 136,82 m2 de área total, 136,82 m2 de área privativa, 110,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 068.283.0035-1 Matrícula: 216345 Ofício: 15	1444408391661	499.432,62	552.000,00	Ocupado
219	CONDOMÍNIO BOULEVARD	RUA CORONEL RODOLFO PORTO (ANTIGO S/N) N. 157 Apto. 45	VILA MONTE SANTO	Apartamento, 96,71 m2 de área total, 49,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111.181.0367-9 Matrícula: 184818 Ofício: 12	8555530025674	177.833,68	280.000,00	Ocupado
220	CONDOMÍNIO VIVACE CLUB	RUA ARNALDO CINTRA N. 400 Apto. 22 TORRE 04	VILA MOREIRA	Apartamento, 110,91 m2 de área total, 61,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62.190.1615-7 Matrícula: 247945 Ofício: 9	1555527724534	278.504,16	320.000,00	Ocupado
221		R CAMATEI N. 538	VILA NIVI	Casa, 71 m2 de área total, 71 m2 de área privativa, 206m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA EM MATRÍCULA. IPTU: 067.231.0056-5 Matrícula: 32400 Ofício: 15	1444403661849	213.428,67	330.113,15	Ocupado
222	COND. RES. CURUÇA	R. OSORIO FRANCO VILHENA N. 1260 Apto. 13 BL. H	VILA NOVA CURUCA	Apartamento, 65,26 m2 de área total, 42,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 132.278.0172-7 Matrícula: 166335 Ofício: 12	8444407798146	152.725,78	158.000,00	Ocupado
223	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CIDADE DO MÉXICO	RUA CELSO VIEIRA N. 229 Apto. 71	VILA PEREIRA BARRETO	Apartamento, 116,61 m2 de área total, 67,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 77.432.0116-3 Matrícula: 151194 Ofício: 16	1444403207080	342.092,55	421.000,00	Desocupado

224		AV FRANCISCO VIEIRA BUENO N. 538	VILA PRIMAVERA	Casa, 100 m2 de área total, 100 m2 de área privativa, 140,5m2 de área do terreno, (P). IPTU: 114.151.0174-9 Matrícula: 60665 Ofício: 6	1444403566510	243.441,82	310.000,00	Ocupado
225	COND. ED. RES. BOSQUES ANÁLIA FRANCO	R. PANTOJO N. 757 Apto. 201	VILA REGENTE FEIJO	Apartamento, 251,2 m2 de área total, 138,47 m2 de área privativa, qt, 3 vagas de garagem. IPTU: 052.357.0671-4 Matrícula: 152629 Ofício: 7	1444403886182	860.903,80	935.000,00	Ocupado
226		R IBIRATINGA N. 231	VILA ROMERO	Casa, 111,34 m2 de área total, 111,34 m2 de área privativa, 110m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, WC Emp, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 072.143.0040-0 Matrícula: 119407 Ofício: 3	1136041894246	306.800,00	472.000,00	Ocupado
227		R. POLONI N. 266	VILA SANTA VIRGINIA	Casa, 137 m2 de área total, 137 m2 de área privativa, 142,5m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 117.212.0051-6 Matrícula: 182298 Ofício: 6	1444407180071	335.457,32	380.632,77	Ocupado
228	COND RES BELVEDERE II	R PAULO VIDIGAL VICENTE DE AZEVEDO N. 222 Apto. 126 BL D ED MONTE QUIRINALE	VILA SIQUEIRA (ZONA NORTE)	Apartamento, 111,79 m2 de área total, 58,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL PROCESSO Nº 0051165-37.1999.4.03.6100 (SIJUR JU0000000982328). IPTU: 075.354.0404-9 Matrícula: 107183 Ofício: 8	1023541347220	168.300,00	306.000,00	Desocupado

Estado: SP								
Cidade: SUZANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
229	COND RES FELICITA	AV JAGUARI N. 30 CASA 06	CIDADE BOA VISTA	Casa, 88,77 m2 de área total, 48,58 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0005336-30.2011.8.26.0606 (EXECUÇÃO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.03/61404 / 0015768-11.2011.8.26.0606 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.04/61404. IPTU: 520430040006 Matrícula: 61404 Ofício: 1	8064210008865	87.000,00	174.000,00	Ocupado
230	COND RES VILLAGIO DE CAPRI	DO RIBEIRAO N. 363 Apto. 109 BL B - 1ºPAVIMENTO	CIDADE BOA VISTA	Apartamento, 102,71 m2 de área total, 45,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52.043.013.0025 Matrícula: 66097 Ofício: 1	1555522069660	121.324,64	138.000,00	Ocupado
231	COND. RES. VILLAGIO DI ROMA	ESTRADA DO RIBEIRAO N. 455 Apto. 119 BLOCO B	CIDADE BOA VISTA	Apartamento, 90,7 m2 de área total, 45,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, IPTU EM ÁREA MAIOR. IPTU: 52.043.010 Matrícula: 72176 Ofício: 1	8555533090388	127.032,83	170.000,00	Desocupado
232	PARQUE SONATA	BAHE MACEDO N. 455 Apto. 104 BL07 PAVIMENTO TERREO	CIDADE EDSON	Apartamento, 72,88 m2 de área total, 39,65 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 16.195.001 Matrícula: 76292 Ofício: 1	8555535776082	103.630,63	150.000,00	Ocupado
233		R AUGUSTO MARIN N. 160 AD 8 - Lote	JARDIM ANA ROSA	Casa, 139 m2 de área total, 139 m2 de área privativa, 156m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	1555518092415	170.730,40	220.000,00	Desocupado

		P12		IPTU: 16109006 Matrícula: 60451 Ofício: 1				
234		HIROSHI IZUMI SBS QUADRA 4 BLOCO A LOTE 3/4	JARDIM DAS LAVRAS	Terreno, 300 m2 de área total, 300m2 de área do terreno. IPTU: 1094669 Matrícula: 36442 Ofício: 1	1444406743480	111.801,41	146.000,00	Desocupado
235	RESIDENCIAL NOVA AMÉRICA	RUA CLAUDIONOR ROSA DE LIMA N. 36	JARDIM NOVA AMERICA	Casa, 56 m2 de área total, 56 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62056059 Matrícula: 64809 Ofício: 1	8444400044278	111.452,99	162.000,00	Desocupado
236	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SAVASSI	GATO CINZENTO N. 809 Apto. 408 bl04	VILA URUPES	Apartamento, 79,61 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 140220010152 Matrícula: 74104 Ofício: 1º	8555527052909	112.441,32	160.000,00	Ocupado
237	CONDOMINIO PARQUE SATURNO	MADAME POMMERY N. 700 Apto. 401 BL 04 -4ºPAV	VILA URUPES	Apartamento, 86,34 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14.031.001 Matrícula: 80668 Ofício: 1	8555533651134	123.718,85	155.000,00	Ocupado
238	CONDOMINIO PARQUE SATURNO	MADAME POMMERY N. 700 Apto. 204 BL 09 -2ºPAV	VILA URUPES	Apartamento, 85,83 m2 de área total, 44,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14.031.001 Matrícula: 80743 Ofício: 1	8555533980766	147.210,52	155.000,00	Desocupado
239	CONDOMINIO PARQUE SATURNO	MADAME POMMERY N. 700 Apto. 401 BL 02 -4ºPAV	VILA URUPES	Apartamento, 86,34 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14.031.001 Matrícula: 80638 Ofício: 1	8555534783743	121.959,58	170.000,00	Desocupado
240	COND RESIDENCIAL PARQUE SETUBAL	Rua Biotônico N. 295 Apto. 405 BL. 09	VILA URUPES	Apartamento, 83,45 m2 de área total, 46,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 140090010349 Matrícula: 76790 Ofício: 1	8555524981275	118.540,07	150.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: TABOAO DA SERRA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
241	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JACARANDÁS	ESTR KIZAEMON TAKEUTI N. 1667 Apto. 37 BLOCO B	JARDIM GUACIARA	Apartamento, 62,51 m2 de área total, 51,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 36.23421.61.04.0159.02.027.2 Matrícula: 3053 Ofício: 1	1555507956391	115.228,52	172.580,00	Desocupado
242	RES ATUA TABOAO	ESTR SAO FRANCISCO N. 1800 Apto. 118 BLOCO B	JARDIM HENRIQUETA	Apartamento, 106,82 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL nº 0017585-88.2014.4.03.6100 e 0027463-04.2014.4.03.0000 (agravo de instrumento). AÇÃO DE CONDOMINIO nº 1001872-93.2016.8.26.0609.. IPTU: 36.23264.42.84.0210.02.095.1 Matrícula: 14487 Ofício: 1	8555520431017	151.645,67	223.000,00	Ocupado
243	BRISAS RES CLUBE	R MARIA ABADIA DOS SANTOS N. 107 Apto. 66 BLOCO III, EDIFICIO PLANICIE	JARDIM MARIA ROSA	Apartamento, 137,59 m2 de área total, 70,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº 1008639-50.2016.8.26.0609. IPTU: 36.23264.51.13.0130.03.036.4 Matrícula: 3456 Ofício: 1	1444408282951	204.798,34	292.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: VARGEM GRANDE PAULISTA

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
--	----------------	----------	--------	-----------	---------------	----------------------	--------------------------	--------------------





## Edital de Licitação CAIXA de Venda de Imóveis – Disputa Aberta

244	RESIDENCIAL CONDOMINIO DAS FLORES	RUA TUPI GUARANI N. 201 Apto. 12 PRÉDIO 07	Vargem G Paulista	Apartamento, 111,44 m2 de área total, 48,66 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13264.32.00.0652.02.002 Matrícula: 113416 Ofício: 1	8555527663320	147.599,59	168.000,00	Ocupado
245	RESIDENCIAL SAN DIEGO	R ROMA N. 185	CENTRO	Casa, 308,8 m2 de área total, 308,8 m2 de área privativa, 671,16m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, 4 vagas de garagem, MATRÍCULA DO 1º RI COTIA. IPTU: 13422.42.23.0392.00.000 Matrícula: 81205 Ofício: 1º	1444401948431	575.976,16	630.000,00	Ocupado